

Che il presente avviso è reso noto al pubblico mediante pubblicazione all'albo pretorio on line, sul B.U.R.T. e sul sito istituzionale del comune.

Il Responsabile
Il Segretario Comunale
Roberto Gamberucci

COMUNE DI Crespina Lorenzana (Pisa)

Avviso di approvazione del Piano di Recupero di iniziativa privata RQ31 finalizzato alla realizzazione di una volumetria di raccordo tra due edifici artigianali, ai sensi dell'art. 111 della Legge Regionale n. 65/2014 e s.m.

IL RESPONSABILE AREA 3 PIANIFICAZIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO E DEL PROCEDIMENTO

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n.29 dello 28/03/2022 di adozione del Piano di Recupero di iniziativa privata RQ31 finalizzato alla realizzazione di una volumetria di raccordo tra due edifici artigianali;

Preso atto che:

- la Deliberazione di cui sopra unitamente ai relativi allegati è stata trasmessa alla Provincia di Pisa in data 04/04/2022 con prot. 3688;

- l'avviso di adozione del Piano di Recupero di iniziativa privata denominato RQ31 finalizzato alla realizzazione di una volumetria di raccordo tra due edifici artigianali è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 17 del 27/04/2022;

- la deliberazione di adozione comprensiva dei relativi allegati è stata depositata presso l'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio e pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente ai fini della visione e presentazione di eventuali osservazioni nei 30 gg dalla pubblicazione sul B.U.R.T.;

- in data 16/05/2022 agli atti dell'Ente al prot.5471 è pervenuta la comunicazione della Regione Toscana Settore Genio Civile Valdarno Inferiore dell'esito positivo del controllo delle indagini ai sensi dell'art.12 c.1 del DPGR 5/R/2020;

- nei trenta giorni successivi alla pubblicazione sul B.U.R.T. non sono pervenute osservazioni;

Considerato che, in conseguenza di quanto sopra, ai sensi del comma 5, dell'art. 111 della Legge Regionale Toscana 12 novembre 2014 n.65, il Piano di Recupero diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso che ne dà atto;

RENDE NOTO

- che a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione il Piano di Recupero di iniziativa privata denominato RQ31 finalizzato alla realizzazione di una volumetria di raccordo tra due edifici artigianali acquisterà efficacia;

- che la deliberazione sopra citata, corredata di tutti gli elaborati, è depositata presso l'Area 3 Pianificazione e Assetto del Territorio servizio Urbanistica del Comune di Crespina Lorenzana;

- che gli atti relativi alla variante al Piano di Recupero sono altresì resi accessibili sul sito istituzionale di questo Ente al seguente indirizzo:

https://amministrazionetrasparente.comune.crespinalorenzana.pi.it/amministr_azionetrasparente_pagina.php?id=1900&anno=

Il Responsabile
Luca Melani

COMUNE DI MAGLIANO IN TOSCANA (Grosseto)

Variante semplificata al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 - Interventi "Bc3", "Bc4" e "Cr3" dell'UTOE di Magliano.

Si avvisa che con delibera n. 4 del 28/04/2022 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014, una "Variante semplificata al Regolamento Urbanistico, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 65/2014 - Interventi "Bc3", "Bc4" e "Cr3" dell'UTOE di Magliano". Gli atti relativi alla variante sono accessibili sul sito istituzionale del comune, all'interno della sezione "varianti urbanistiche".

Come previsto dall'art. 32 della L.R. 65/2014 entro il termine di 30 giorni, decorrenti dalla pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, chiunque potrà prendere visione degli atti e presentare le osservazioni che riterrà opportune, facendole pervenire c/o il Comune di Magliano in Toscana (GR) via 24 Maggio – 58051 o all'indirizzo PEC dell'amministrazione comunale: comune.maglianointoshana.gr@postacert.toscana.it

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Leonardo Bartoli

COMUNE DI PRATO

Piano di Lottizzazione 385/2020 per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del Piano Operativo. Adozione del Piano Attuativo e della contestuale Variante semplificata al P.O. ai sensi degli art. 107 e 32 L.R. 65/2014 e s.m.i.

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO URBANISTICA, TRANSIZIONE
ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE

AVVISA

- che con atto n. 23 del 12 maggio 2022 il Consiglio Comunale ha adottato il Piano di Lottizzazione n. 385/2020 e la contestuale variante al P.O. vigente, per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8_03 del P. O., ai sensi degli art. 107 e 32 della L.R. 65/2014 e s.m.i., rappresentati dagli elaborati allegati alla delibera di adozione;

- che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, sarà depositata presso la segreteria comunale per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso e consultabile sul sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo: <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/prg/bacheca>;

- che entro il predetto termine è possibile prenderne visione e/o presentare eventuali osservazioni all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, riportando in ogni caso la dicitura: "Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile - Osservazione al Piano Attuativo n. 385 - 2020 e alla contestuale variante urbanistica".

Il Dirigente
Pamela Bracciotti

COMUNE DI SAN CASCIANO DEI BAGNI (Siena)

Avviso di approvazione per la previsione n. AT-ID 1.5 Ampliamento stabilimento termale e per l'aggiornamento delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo Comunale del Comune di San Casciano dei Bagni, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PIANIFICAZIONE URBANISTICA

Visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 19 della L.R. n. 65/2014;

RENDE NOTO

Che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 18 del 30/04/2022, ha approvato, ai sensi dell'art. 19 della L.R. 65/2014, la previsione n. AT-ID 1.5 Ampliamento stabilimento termale e l'aggiornamento delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Operativo del Comune di San Casciano dei Bagni.

Che lo strumento, ai sensi dell'art. 19 comma 7 della

L.R. 62/2014, acquista efficacia decorsi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso.

Che la deliberazione sopraccitata, unitamente agli allegati, resterà depositata presso l'Ufficio Tecnico del Comune di San Casciano dei Bagni, posto in Piazza della Repubblica, 4, e sarà pubblicata sul sito dello stesso Comune nella relativa pagina web dedicata al Piano Operativo: <https://www.comune.sancascianodeibagni.si.it/servizi-comunali/area-urbanistica/2-generale/250-piano-operativo>

Il Responsabile
Giulio Antonio Bardazzi

**UNIONE DI COMUNI MONTANA COLLINE
METALLIFERE (Grosseto)**

Avviso di adozione del Piano attuativo presentato dalla Soc. Agr. Arillo nel Comune di Massa Marittima ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSOCIATO
URBANISTICA-AMBIENTE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014 e sue successive modifiche e integrazioni;

RENDE NOTO CHE

con Deliberazione n. 26 del 19.05.2022 del Consiglio Comunale di Massa Marittima, ai sensi dell'art. 111 della L.R. n. 65/2014, è stato adottato Piano attuativo presentato dalla Soc. Agr. Arillo;

RENDE NOTO ALTRESÌ CHE

gli elaborati costituenti il Piano attuativo, ivi inclusi gli elaborati di Valutazione Ambientale Strategica, sono consultabili sul seguente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/1fu49ZNHiN4vq-RV1M0OPixXgRGbQxS4k?usp=sharing>

per 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi a decorrere dal giorno della pubblicazione sul B.U.R.T.

Entro e non oltre tale termine chiunque può prenderne visione e presentare le osservazioni che ritenga opportune, anche relative al Rapporto Ambientale di VAS.

Si informa infine che il Responsabile del Procedimento amministrativo è l'Ing. Antonio Guerrini, Funzionario Responsabile del Servizio Associato Urbanistica-Ambiente (SURbAm) dell'Unione Comuni montana Colline Metallifere.

Il Responsabile del Servizio Associato
Antonio Guerrini