

approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 10/05/2021;

- Che con nota prot. n. 8644 del 25/07/2022, è stata trasmessa, ai sensi dell'art. 21, comma 2 della L.R. 65/2014, copia della deliberazione n. 21 del 30/05/2022 ai competenti uffici della Regione Toscana e dell'Amministrazione Provinciale di Siena;

Copia della deliberazione consiliare sopra citata con i relativi elaborati sono depositati in libera visione presso l'Area Tecnica, in Pienza, Corso Il Rossellino, 61 e pubblicati sul sito istituzionale del Comune di Pienza alla pagina:

[https://portale.comune.pienza.si.it/openweb/pratiche/dett\\_registri.php?id=22506&codEstr=P\\_OP](https://portale.comune.pienza.si.it/openweb/pratiche/dett_registri.php?id=22506&codEstr=P_OP)

*Il Responsabile Dell'area Tecnica*  
Alessandro Valtriani

## COMUNE DI PIETRASANTA (Lucca)

**Preso d'atto del progetto istituto di istruzione superiore "Don Lazzeri-Stagi" e contestuale variante al Regolamento Urbanistico vigente e al Piano Operativo adottato, ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

#### RENDE NOTO

- che con deliberazione consiliare n. 25 del 8 giugno 2022 si è proceduto a: "Preso d'atto del progetto Istituto di Istruzione Superiore "Don Lazzeri-Stagi" e contestuale adozione della variante al Regolamento Urbanistico vigente e al Piano operativo adottato, ai sensi dell'art. 34 L.R. 65/2014";

- che con determinazione n. 1317 del 26 luglio 2022 si è dato atto che non sono state presentate osservazioni e si è proceduto alla conclusione del procedimento con la successiva pubblicazione sul B.U.R.T. ai sensi dell'art. 34 comma 1 della L.R. 65/2014;

- che la suddetta variante è depositata presso Servizio Pianificazione Urbanistica del Comune di Pietrasanta - via Martiri di S. Anna 10, consultabile anche sul sito del Comune di Pietrasanta: [www.comune.pietrasanta.lu.it](http://www.comune.pietrasanta.lu.it)

*Il Responsabile del Procedimento*  
Lucia Flosi Cheli

## COMUNE DI PONTEDERA (Pisa)

**Variante semplificata al Regolamento Urbanistico per opere di interesse pubblico localizzate all'interno del territorio urbanizzato - verifica delle osservazioni pervenute e approvazione ai sensi della l.r. n. 65/2014.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista:

- la legge regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio";

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 29 aprile 2022, con la quale sono state adottate le modifiche al Regolamento Urbanistico in oggetto, pubblicata sul B.U.R.T. n. 20 del 18 maggio 2022;

#### RENDE NOTO

- che in data 27 luglio 2022, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 45, è stata approvata ai sensi dell'articolo 32 della legge regionale n. 65/2014, la **VARIANTE SEMPLIFICATA AL REGOLAMENTO URBANISTICO PER OPERE DI INTERESSE PUBBLICO LOCALIZZATE ALL'INTERNO DEL TERRITORIO URBANIZZATO**;

- che la Variante semplificata al Regolamento Urbanistico diventa efficace dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana (B.U.R.T.).

*Il Responsabile del Procedimento*  
Marco Salvini

## COMUNE DI PRATO

**PIANI - 385 - 2020 e contestuale variante al P.O., adottato con DCC n. 23 del 12-05-2022 per "Piano di Lottizzazione per la realizzazione di un edificio industriale in località Tavola, in attuazione dell'Area di Trasformazione AT8\_03 del Piano Operativo". Efficacia ai sensi dell'art. 32 c. 3 della L.R. 65/2014.**

### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA, TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE

Dato atto che, nei 30 giorni di pubblicazione sul B.U.R.T. edizione n. 23 del 08/06/2022, parte II, dell'avviso di adozione del Piano e della contestuale variante descritti in oggetto, come attestato nella relazione del Responsabile del Procedimento del 21/07/2022, non sono pervenute osservazioni;

#### RENDE NOTO

che l'efficacia degli strumenti urbanistici in oggetto decorre dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 3, secondo periodo, della L.R. 65/2014.

La delibera di adozione e i relativi elaborati allegati, confermati stante il mancato ricevimento di osservazio-

ni, la relazione del Responsabile del Procedimento del 21/07/2022 e il presente avviso sono consultabili sul sito istituzionale del Comune di Prato all'indirizzo: <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/prg/bacheca>

*Il Dirigente*  
Pamela Bracciotti

## COMUNE DI SERRAVALLE PISTOIESE (Pistoia)

**Avviso di proroga del termine per la presentazione delle osservazioni di cui all'art. 19 l.r. 65/2014 a seguito della adozione del Piano Operativo Comunale e di avvio delle consultazioni per lo svolgimento della procedura di Valutazione Ambientale Strategica - VAS ai sensi dell'art. 8 c. 6 della L.R. 10/2010.**

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Visti gli atti d'Ufficio;

Visto l'art. 19 della LR 65/2014 - "Norme per il governo del territorio" e successive modificazioni;

Visto l'art. 8 della LR 10/2010 "Norme in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione di impatto ambientale (VIA), di autorizzazione integrata ambientale (AIA) e di autorizzazione unica ambientale (AUA)" e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. 327/2001 - "Testo Unico Espropriazioni per Pubblica Utilità";

### RENDE NOTO

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 21/04/2022, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente è stato ADOTTATO il PIANO OPERATIVO COMUNALE ai sensi dell'art. 19 L.R. 65/2014

- che con la medesima deliberazione è stato adottato il Rapporto Ambientale e la Sintesi non Tecnica ai sensi dell'art. 8 comma 6) della L.R. 10/2010;

- che con la medesima deliberazione è stato adottato il documento relativo alla "INDIVIDUAZIONE DEI BENI SOGGETTI A VINCOLO AI FINI ESPROPRIATIVI" - allegato "D";

- che con Delibera di Consiglio Comunale n. 45 del 07/07/2022 è stato deciso di prorogare di 60 giorni il termine per la presentazione delle osservazioni art. 19 comma 2) L.R. 65/2014;

### AVVISA

- che la delibera e gli allegati, compresi i documen-

ti di VAS, sono pubblicati sul Sito Web del Comune di Serravalle Pistoiese, alla pagina dell'Amministrazione Trasparente agli indirizzi:

[https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643851?p\\_auth=SxPQs8UW&p\\_p\\_state=pop\\_up](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643851?p_auth=SxPQs8UW&p_p_state=pop_up)

Elaborati urbanistici

[https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643853?p\\_auth=SxPQs8UW&p\\_p\\_state=pop\\_up](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643853?p_auth=SxPQs8UW&p_p_state=pop_up)

Censimento del Patrimonio Edilizio Esistente

[https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643855?p\\_auth=SxPQs8UW&p\\_p\\_state=pop\\_up](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643855?p_auth=SxPQs8UW&p_p_state=pop_up)

Elaborati geologici

[https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643900?p\\_auth=SxPQs8UW&p\\_p\\_state=pop\\_up](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1643900?p_auth=SxPQs8UW&p_p_state=pop_up)

Elaborati per la Valutazione Ambientale Strategica

[https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1694301?p\\_auth=SxPQs8UW&p\\_p\\_state=pop\\_up](https://serravalle-pistoiese.trasparenza-valutazione-merito.it/web/trasparenza/papca-g/-/papca/display/1694301?p_auth=SxPQs8UW&p_p_state=pop_up)

Delibere di Consiglio Comunale di adozione e proroga termini osservazioni e fac-simile osservazioni

- che la documentazione è anche depositata per la consultazione al pubblico presso la sede dell'Area Pianificazione Territoriale e S.U.E. Via Castruccio Castracani, 7;

- che i entro e non oltre il giorno 16 settembre 2022 chiunque può prendere visione del Piano Operativo adottato, presentando le osservazioni che ritenga opportune, comprese quelle correlate ai documenti di VAS ai sensi dell'art. 25 della LR 10/2010;

- che la deliberazione di adozione e la documentazione allegata è stata tempestivamente trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Pistoia;

- che gli interessati, ai sensi del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico Espropriazioni per Pubblica Utilità e successive modifiche e integrazioni, in particolare l'art. 11 - "la partecipazione degli interessati", possono formulare entro i successivi trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, osservazioni che verranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;

- che il presente avviso sarà pubblicato anche all'Albo Pretorio del Comune.

L osservazioni e i pareri devono essere indirizzate a "Comune di Serravalle Pistoiese - all'att.ne Area Pianificazione Territoriale - via Garibaldi n.c. 54 - 51034 Serravalle Pistoiese";