

**PIANO ATTUATIVO n. PIANI - 389 - 2020**  
denominato "Piano di lottizzazione per nuova edificazione residenziale in via San  
Martino per Galceti in attuazione dell'area di trasformazione AT5\_04"  
adottato con DCC n. 46 del 28-07-2022

**Relazione del Responsabile del Procedimento**

Premesso che, con Delibera C.C. n. 46 del 28-07-2022, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo n. PIANI - 389 - 2020 denominato "Piano di lottizzazione per nuova edificazione residenziale in via San Martino per Galceti in attuazione dell'area di trasformazione AT5\_04", proposto da Immobiliare Mo.Ba. - s.r.l. con istanza P.G. n. 124657 del 15/07/2020, per un intervento di nuova edificazione residenziale in via San Martino per Galceti in attuazione dell'area di trasformazione AT5\_04 del Piano Operativo;

La sottoscritta arch. Pamela Bracciotti, Dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto,

**rilevato che**

la deliberazione di adozione del Piano Attuativo **PIANI - 389 - 2020**, corredata dagli elaborati, è stata:

- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. 172443 del 09/08/2022;
- depositata presso la Segreteria Comunale in data 17/08/2022 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n. 33 del 17/08/2022 parte II e pubblicato sulle pagine dedicate del sito comunale;

l'atto di adozione del Piano Attuativo, registrato con numero 5636, è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 03/08/2022 al 18/08/2022;

secondo quanto dispone il D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R, il Piano è stato trasmesso all'Ufficio Tecnico del Genio Civile Area Vasta di Firenze, Prato Pistoia e Arezzo con comunicazione P.G. n. 142095 del 04/07/2022, acquisita in data 07/07/2022 con Deposito n. 21/22; il predetto Ufficio del Genio Civile con lettera assunta al P.G. n. 172334 del 09/08/2022, ha comunicato l'archiviazione della pratica in quanto non estratta;

**accerta che**

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano attuativo, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Stante la mancata presentazione di osservazioni, come disposto dall'art. 111 c. 5 della LR 65/2014, l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato è subordinata alla pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 29/09/2022

Il Responsabile del Procedimento  
*arch. Pamela Bracciotti*