



Piano di recupero n. PIANI - 405 - 2022
denominato "Piano di recupero per un intervento di deruralizzazione e recupero del fabbricato rurale denominato Podere Fontanelle posto in via del Guanto 6 a Prato"
adottato con DCC n. 50 del 27.07.2023

Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che, con Delibera C.C. n. 50 del 27.07.2023, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014 il Piano di recupero n. PIANI - 405 - 2022, proposto da LO CONTE EDILE COSTRUZIONI S.R.L, con istanza P.G. n. 51738 del 09.03.2022 per un intervento di deruralizzazione e recupero del fabbricato rurale denominato Podere Fontanelle posto in via del Guanto 6 a Prato;

la sottoscritta arch. Silvia Balli, Responsabile della U.O.C. "Coordinamento atti di governo del territorio" nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto,

rilevato che

la deliberazione di adozione del Piano di Recupero PIANI - 405 - 2022, corredata dagli elaborati, è stata:

- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. 173297 del 02.08.2023;

- depositata presso la Segreteria Comunale in data 09.08.2023 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n. 32 del 09.08.2023 parte II e pubblicato sulle pagine dedicate del sito comunale;

l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo, registrato con numero 2023/5399 è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 01.08.2023 al 16.08.2023;

il Settore Genio Civile Valdarno Centrale, nelle modalità indicate dal D.P.G.R. 30/01/2020 n. 5/R, con nota assunta al P.G. n. 176676 del 08.08.2023, ha comunicato che la pratica è stata sottoposta a controllo e successivamente, con nota assunta al P.G. n. 202473 del 15.09.2023, ha comunicato l'esito positivo ai sensi dell'art. 12 del D.P.G.R. 5/R/2020;

accerta che

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano attuativo, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Stante la mancata presentazione di osservazioni, come disposto dall'art. 111 c. 5 della LR 65/2014, l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 15-09-2023

Il Responsabile
arch. Silvia Balli